

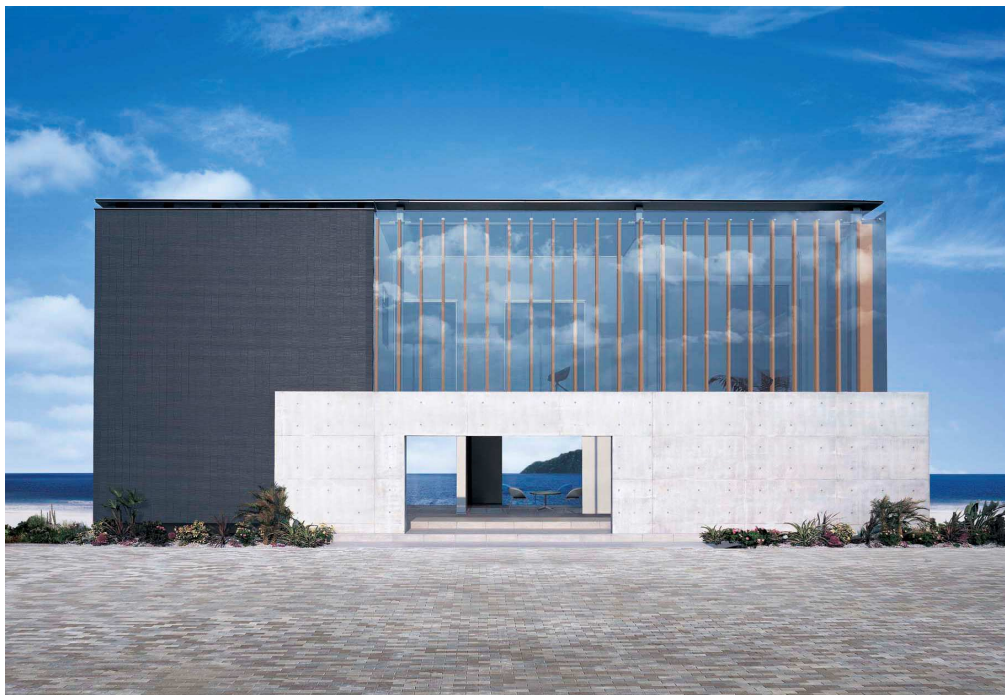
報道関係各位

平成19年9月5日
住友不動産株式会社

女性が美しくある家 *Presentation for Ladies*

「J・LADY(ジェイレディ)」 誕生！

— レディファーストな家、できました。 —



住友不動産株式会社(本社:東京都新宿区西新宿二丁目4番1号、社長:小野寺研一)では、平成19年9月8日より、“夫が妻に贈る家”をコンセプトに開発した企画住宅「J・LADY」を発売します。

“家で過ごす時間が長い女性が、いつまでも輝いていられるように”というパートナーの想いを、住まいの中でカタチにします。まず、外観には“クリアガラススクリーン&ウォール”を採用。透明な外壁として庭全体を内部空間化すると共に光をふんだんに採り入れつつ、外部からの視線をコントロールすることでプライバシーを確保します。

また、シンプルに床・壁・天井だけで構成される梁の無い“フルフラットスペース”の室内空間には、天井までの“フルフラットハイサッシ”を用いることで、限りない開放感をもたらします。また、古き良き日本家屋の伝統的な土間を現代風にアレンジした“インナーコート”を配し、それに面した“離れ”として、『J・LADY ルーム』を採用しました。心地よさとやすらぎの空間で自分の時間を創出し、女性がいつまでも美しく笑顔で暮らせる家を提供します。

ご主人から奥様への贈り物 ～ something for LADY ～

＊ ＊ 日頃の妻への感謝の想いをこれから建てる 2 人の家にとりこめ込んで ＊ ＊

贈り物① 『J・LADY ルーム』

外部・半屋外・内部の 3 つの空間が、フラットな天井で連続しているからこそその自由な空間。爽やかな風が吹き抜ける、土間の半屋外空間である“インナーコート”と連なり、思いのままに時間を過ごせる離れのような空間で、新しい君を見つけて欲しい。



ガラス戸で仕切られたプライベート空間 「J・LADYルーム」

贈り物② ゆるやかに光と風と融合する『フルフラットハイサッシ』

床・壁・天井だけで構成される、梁の無いシンプルでフラットな空間に、“フルフラットハイサッシ”による圧倒的な開放感。さらに、“インナーテラス”を挟むことによって、外の広がりを取り込むリビング・ダイニング。日常の限らない心地よさとやすらぎを、君に。



リビングからインナーテラス、ダイニングへと視界が広がる「フルフラットスペース」と「フルフラットハイサッシ」

贈り物③ “収納”“健康”“清潔”“便利” 女性にやさしい設備

前後2段に10個の可動式収納棚を設置した“ムービングキッチン収納庫”(特許出願中)、クロゼットの中の4つの可動式収納棚に春夏秋冬の衣類を分類して収納できる“ムービングシーズンクロゼット”は標準装備。

中でも一押しなのは、今流行の室内空間向けの微粒子ミスト装置。粒子がとても細かく気化しやすいので濡れることはなく、健康と美容に良い空気環境をキープできる優れもの。他にも、冷え性を和らげ、他にも、デットックス効果のある“遠赤外線蓄熱床暖房”や、調理や保存に優れた効用をもたらす“真空装置”といった最新装置に喜ぶ君の顔が目に見えるようだ。

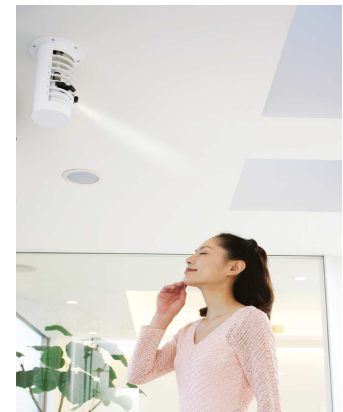
(※一部オプション含む)



ムービングキッチン収納庫



ムービングシーズンクロゼット



微粒子ミスト装置

■商品概要

商品名 : J・LADY(ジェイレディ)

販売価格: 50坪の場合 ¥521,850/坪(税込) (※但し、プランにより異なる場合があります)

販売地域: 宮城、新潟、関東、東海、近畿、広島、福岡 (※一部エリア外を含む)

販売開始: 平成19年9月8日(土)

J・LADY(ジェイレディ)のご紹介ページはこちら
<http://www.sumitomo-rd.co.jp/sekai/jlady/>

このリリースに関するお問合せは
住友不動産株式会社 広報第一部
担当: 藤井
TEL 03-3346-1042