

“新築分譲マンション選び”の総合展示場 「総合マンションギャラリー」来場2万組突破!! 年明け以降～お客様の関心度を反映し、来場が増加 ＜新たに SNS を活用したサービス導入し、情報発信を強化＞

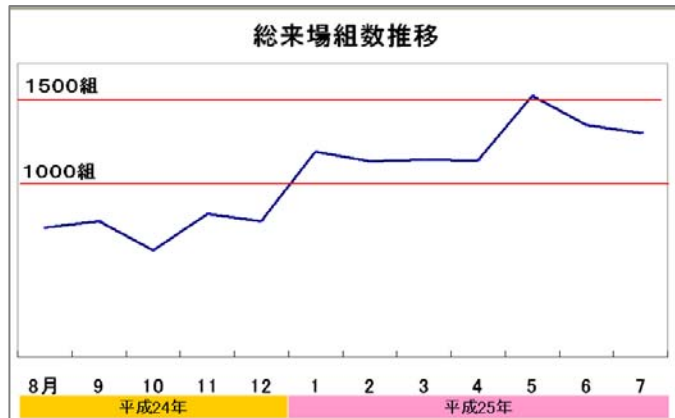
住友不動産株式会社（本社：東京都新宿区西新宿 2-4-1、代表取締役社長：仁島浩順）は、現在東京、神奈川の 7 拠点で展開している“新築分譲マンション選び”の総合展示場「総合マンションギャラリー」の総来場組数が、今月初旬において節目となる 2 万組を超えましたのでお知らせします。

「総合マンションギャラリー」は、業界でも画期的な取り組みとして平成 23 年 10 月に都心 5 拠点同時オープン以降、平成 24 年 11 月に横濱館、今年 4 月に川崎駅前館と順次オープンさせ、現在首都圏 7 拠点で展開しております。これまでの総来場組数は、オープン後 13 ヶ月目の平成 24 年 11 月に 1 万組を突破しましたが、その後も順調に来場組数を伸ばし、今般、平成 25 年 8 月に 2 万組を突破（1 万組突破から 8 ヶ月）いたしました。「総合マンションギャラリー」の認知度向上に加え、年明け以降のお客様のマンション購入に対する関心度の高さを反映し、来場が増加しております。

当社は、「総合マンションギャラリー」の情報発信を強化するため、facebook などの SNS を活用したサービスを始めておりますが、今後も更なるお客様の利便性向上を図ってまいります。



＜ご案内イメージ＞

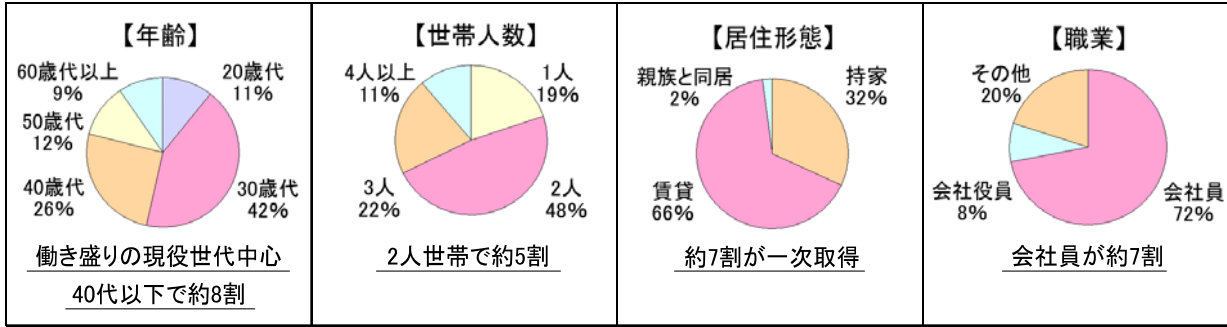


◆「総合マンションギャラリー」とは

“お客様の利便性と満足度の向上”をコンセプトに、各館に“相談”“選択”“体感”のセクションをご用意し、マンション購入に関心をお持ちいただいているお客様それぞれの目的に応じて、必要な情報をワンストップでご提供します。個別のモデルルームを回らなくても、身近な「総合マンションギャラリー」にて住友不動産が首都圏で販売中（予定含む）の全てのマンションが検討でき、インターネットとは異なり、間取り・設備・インテリアの体感ができる総合展示場です。

新宿、渋谷、池袋、秋葉原、田町の都内 5 拠点、横浜、川崎の神奈川県内 2 拠点、いずれも交通利便性の高いターミナル駅に開設しています。

◆ お客様の主な属性



来場者は、初めて住宅購入を検討している 30 歳、40 歳代の会社員、特にこれから子育てを考えているディンクスが中心になっています。「総合マンションギャラリー」では、マンション購入に役立つ各種セミナーの開催や、“コンシェルジュコーナー”にて、昨今の金利変動、物件価格の先高感を背景とした住宅ローンのシミュレーション、物件価格の相場などのご相談を承っています。



<コンシェルジュコーナー>



<セミナー開催イメージ>

◆ SNSを活用したサービスを導入し、情報発信を強化

「総合マンションギャラリー」では、平成 25 年 3 月より LINE、6 月に facebook といった SNS を活用したサービスを始めています。マンション購入をご検討されている方々に“幸せな住まいを見つけること”をテーマに、「総合マンションギャラリー」各館に所属している総合マンションギャラリーアドバイザーが、最新物件のご紹介をはじめ、各種イベント・セミナーのご案内、マンション探しのヒントや行政の子育て支援策といった地域情報など、住まい探しの一助となるような情報を発信しています。 ご参考：facebook ファン数 6,742 名（8 月 28 日時点）



住友不動産 SMGA〜総合マンションギャラリーアドバイザー〜
8月13日

■物件情報■
『プレミアムスイート外苑の杜』

こんにちは、田町館の塚田です。
本日は『プレミアムスイート外苑の杜』をご紹介します。
... もっと見る



緑都心

都心の賑わいに近くとも、潤い豊かな住環境であれば、そこは誰もが憧れる理想の地。
赤坂御用地、明治神宮外苑、新宿御苑の高貴な緑、歳月を積み重ねた深い杜に寄り添う場所。そこに待つのは、赤坂、青山、六本木といった東京の主要都市が日常使いできる暮らし。「プレミアムスイート外苑の杜」は、高い利便性を誇る都心にありながら、都心を忘れさせてくれる暮らしを紡ぎます。

住友不動産 SMGA〜総合マンションギャラリーアドバイザー〜
7月15日

こんにちは、秋葉原館の秋吉です。

今日は、総合マンションギャラリー各館にて開催する、イベントについてご案内いたします。

◆住宅評論家 櫻井幸雄氏による無料セミナー◆
〜景気動向を見据えたマイホーム購入のこっそり秘策〜

7月20日(土)10:00〜[総合マンションギャラリー秋葉原館]
TEL:0120-009-897
14:00〜[総合マンションギャラリー渋谷館]
TEL:0120-553-428



「総合マンションギャラリー」各館のご案内

《東京都内拠点》

◆「新宿館」



＜新宿住友ビル＞

【所 在】 新宿区西新宿 2-6-1 新宿住友ビル 1 F、5 F

【交 通】 都営大江戸線「都庁前」駅 1分、JR線ほか「新宿」駅より徒歩 9分

◆「渋谷館」



＜住友不動産青山通ビル＞

【所 在】 渋谷区渋谷 1-7-7 住友不動産青山通ビル 11 F

【交 通】 JR線ほか「渋谷」駅より徒歩 6分

東京メトロ千代田線、半蔵門線、銀座線「表参道」駅より徒歩 8分

◆「池袋館」



＜住友池袋駅前ビル＞

【所 在】 豊島区東池袋 1-10-1 住友池袋駅前ビル 6 F

【交 通】 JR線ほか「池袋」駅より徒歩 2分

◆「秋葉原館」



<建物外観>

【所在】 千代田区外神田1-5-4

【交通】 JR線「秋葉原」駅より徒歩4分、「御茶ノ水」駅より徒歩8分
東京メトロ丸の内線「淡路町」駅、都営新宿線「小川町」駅より徒歩6分ほか

◆「田町館」(芝公園)



<住友芝公園ビル>

【所在】 港区芝2-7-17 住友芝公園ビル3～5F

【交通】 JR線「田町」駅より徒歩11分、都営三田線「芝公園」駅より徒歩1分
都営大江戸線「赤羽橋」駅より徒歩6分ほか

《神奈川県内拠点》

◆「横濱館」



《建物外観》

【所在】 神奈川県横浜市西区北幸2-3-13

【交通】 JR線、横浜市営地下鉄、東急東横線、京急本線、相鉄本線、みなとみらい線
「横浜」駅 徒歩4分（南9出口）、徒歩5分（9出口）

◆「川崎駅前館」



《パシフィックマークス川崎ビル》

【所在】 神奈川県川崎市川崎区駅前本町11-1 パシフィックマークス川崎ビル12F

【交通】 JR線「川崎」駅 東口 徒歩2分、京急本線「京急川崎」駅 中央口 徒歩3分

「総合マンションギャラリー」お問い合わせ先

<http://www.sumitomo-rd-mansion.jp/gallery/>

「新宿館」：0120-767-675

「渋谷館」：0120-553-428

「池袋館」：0120-338-296

「秋葉原館」：0120-009-897

「田町館」：0120-371-035

「横浜館」：0120-458-063

「川崎駅前館」：0120-073-323

営業時間：10時～20時 無休（年末年始を除く：全館共通）

《本件に関する報道関係者からのお問合せ先》

広報課 担当：住友 TEL 03-3346-1042