

平成14年3月中間期(Sep-01) 連結決算
(参考)

[損益計算書]

| 単位:億円 | | 12/9 | 13/9 | 前年 同期比 |
|-------------------------|--|---------------|---------------|-------------|
| 貸貸事業 | | 810 | 885 | 75 |
| 販売事業 | | 336 | 434 | 98 |
| 完工事業 | | 437 | 471 | 34 |
| 流通事業 | | 167 | 174 | 7 |
| 営業収益 | | 1,731 | 1,954 | 222 |
| 貸貸事業 | | 226 | 258 | 32 |
| 販売事業 | | 34 | 35 | 1 |
| 完工事業 | | 0 | 1 | 1 |
| 流通事業 | | 40 | 37 | △3 |
| 営業利益 | | 276 | 306 | 30 |
| 受取利息・配当金 | | 7 | 5 | △2 |
| その他 | | 16 | 6 | △10 |
| 営業外収益 | | 23 | 10 | △13 |
| 支払利息 | | 184 | 148 | △36 |
| その他 | | 28 | 22 | △6 |
| 営業外費用 (金融収支) | | 212 | 170 | △42 |
| | | (▲177) | (▲143) | (34) |
| 経常利益 | | 87 | 146 | 59 |
| 固定資産売却益 | | 1 | | △1 |
| その他 | | 1 | 1 | △1 |
| 特別利益 | | 2 | 1 | △1 |
| 投資有価証券評価損 | | 1 | 9 | 8 |
| 貸倒引当金繰入額 | | 640 | | △640 |
| その他 | | 11 | 4 | △7 |
| 特別損失 | | 651 | 13 | △638 |
| 税金等調整前当期利益 | | ▲562 | 133 | 696 |
| 当期純利益 | | ▲335 | 67 | 403 |

| 賃貸部門 | 12/9 | 13/9 | 増減 |
|-------|------|------|-------|
| ビル空室率 | 3.6% | 3.3% | △0.3p |

| 販売部門 | 12/9 | 13/9 | 増減 |
|-------|-------|-------|-----|
| マンション | | | |
| 発売戸数 | 2,043 | 2,050 | 7 |
| 契約戸数 | 1,810 | 1,953 | 143 |
| 計上戸数 | 721 | 1,001 | 280 |

| 完工部門 | 12/9 | 13/9 | 増減 |
|----------|-------|-------|------|
| 受注棟数 | 2,965 | 3,098 | 133 |
| 新築そっくりさん | 1,475 | 1,899 | 424 |
| A C | 817 | 616 | △201 |
| ホーム | 673 | 583 | △90 |
| 計上棟数 | 1,937 | 2,602 | 665 |
| 新築そっくりさん | 1,031 | 1,622 | 591 |
| A C | 461 | 572 | 111 |
| ホーム | 445 | 408 | △37 |

| 有利子負債 | 12/9 | 13/9 | 増減 |
|-------|--------|--------|--------|
| | 13,624 | 12,505 | △1,119 |

※保証・保証予約含まず

単位:億円

単位:戸

単位:棟